

Liste des clés de répartition



La liste des clés de répartition (de type S) est accessible depuis le menu traitements. Elle vous permet de mettre à jour manuellement ou par import les consommations.

Les (nouveaux) principes de la liste de gestion

Plus d'écran de recherche préalable, vous arrivez directement sur la liste

La vague a disparu, offrant plus d'espaces dans le bas de l'écran

Les menus ou boutons sont tous situés en haut de l'écran

- Le picto  indique un menu avec un choix multiple
- Le picto  indique un bouton simple

Un filtre est accessible permettant **des sous-sélections en temps réel** au fur et à mesure de votre frappe.

Précision

Un filtre n'est pas une recherche, il ne fait qu'éliminer les fiches hors demandes. Si vous effacez les éléments du filtre, la liste originale s'affiche à nouveau.

NB : n'est pas encore disponible sur toutes les listes mais sera déployé au fur et à mesure des versions 6.

Les entêtes de colonne

Chaque colonne peut être triée par ordre croissant par un simple clic sur son titre ou décroissant en cliquant à nouveau sur le titre.

L'ordre des colonnes peut être changé temporairement via le principe du « Drag and Drop » (glisser – déposer). Cela peut faciliter votre lecture...

Les menus (ou boutons) communs à toutes les listes de gestion

Le menu Actions

Jusqu'à 6 rubriques peuvent être communes aux listes... Elles ne sont visibles qu'en fonction du contexte

Ouvrir dans une application

Tous les éléments affichés dans une liste de gestion peuvent être ouverts sur le logiciel de votre choix, à condition qu'il puisse lire un export de fiches. Il est donc conseillé de choisir un tableur (Excel ou Open office par exemples).

[Consultez l'article sur les préférences](#)

Imprimer

Toutes les commandes d'impression agissent sur la sélection courante c'est à dire les fiches noircies et les fiches seront triées en fonction des préférences de l'utilisateur. A défaut de sélection, toutes les fiches présentes à l'écran seront imprimées et l'ordre d'affichage de l'écran est respecté.

Cette commande permet d'imprimer la liste de trois façons différentes.

Fiches

Chaque fiche sélectionnée est imprimée avec toutes ses caractéristiques en pleine page. Présentation verticale, une

page par fiche.

Liste

Les fiches sélectionnées sont imprimées sous forme d'une liste. Présentation horizontale.

Plus...

Cette commande ouvre un puissant logiciel intégré permettant de créer des états, des étiquettes ou des graphes personnels

Compteurs

Permet de créer un événement avec le tableau des compteurs en pièce jointe

Sélection

Ce menu offre plusieurs options permettant de stocker des listes pour les ré-afficher par la suite. Interrogez notre service assistance si vous désirez ne savoir plus sur ce sujet.

Trier

Donne accès à un éditeur de tri permettant des tris mono ou multi-critères, notamment quand vous désirez faire un tri d'informations qui ne sont pas indiquées dans les colonnes de la liste de gestion (tri par date de création des tiers, par exemple)

Supprimer

La commande Supprimer permet la suppression définitive d'une ou plusieurs fiches sélectionnées (noircies) au travers d'une boîte de dialogue.

Cette suppression ne sera effective qu'après validation du

mot de passe.

La suppression n'est possible que si les contraintes de suppression le permettent.

Aller à...

Une fonction très appréciée en termes de convivialité de LSC. Présente sur les listes de gestion, elle permet de passer d'une liste à une autre en utilisant des liens existants.

A partir de la liste des clés, on peut aller au compte lié ou aux lots

Rechercher

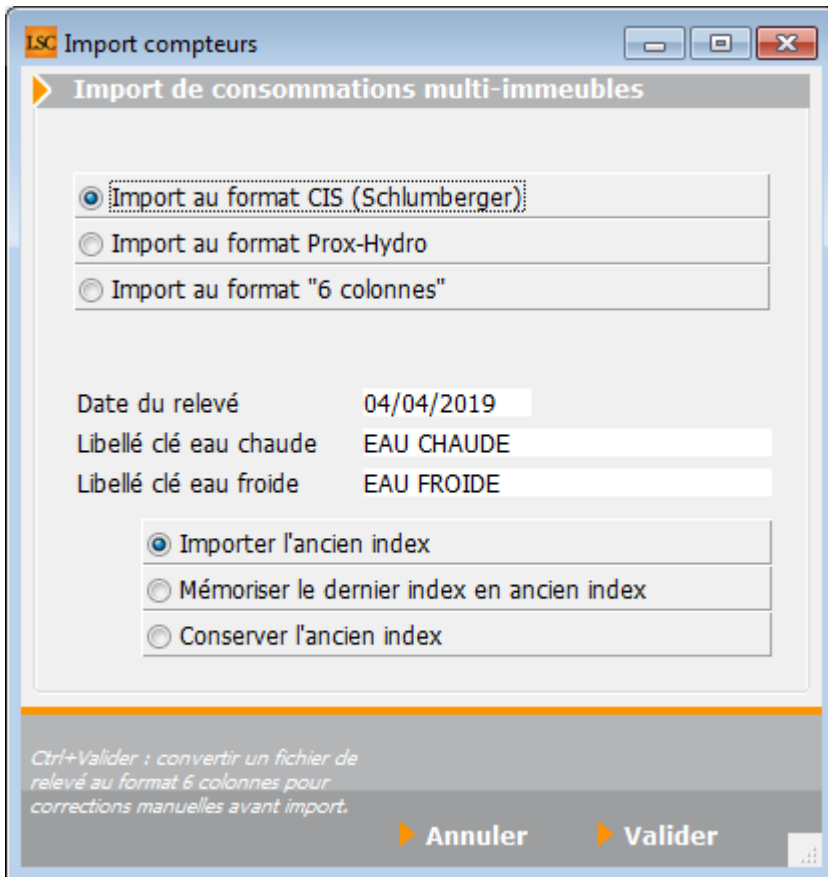
Cf. aide liée aux recherches sur les listes de gestion : [accès à l'aide](#)

Les menus (ou boutons) spécifiques à cette liste

Import consommations

Ce bouton vous permet de faire de l'import multi-immeubles. LSC peut gérer trois formats différents :

- CIS (Schlumberger)
- Prox-hydro
- Classique (import 6 colonnes).



En fonction du format de fichier que vous voulez importer, cochez la case correspondante

Si vous cochez « format 6 colonnes », le contenu et l'ordre des colonnes vous seront indiqués sur l'écran. Dans ce cas, il faudra bien évidemment créer votre fichier « ascii » au préalable.

- Saisir la date du relevé
- Indiquez à LSC la clé sur laquelle il devra importer les données

Il faut donc avoir une nomenclature identique si l'import est sur plusieurs immeubles

Mode d'import : trois options vous sont proposées. Cochez la case avant de valider. A ce moment, LSC vous demande d'ouvrir le fichier à importer.

Conséquences de l'import

- Retrouve ou crée une clé de répartition avec le libellé « EAU CHAUDE » ou « EAU FROIDE », éventuellement suivi du complément de libellé saisi dans le dialogue.
- Pour chaque ligne importée, met à jour la consommation et la quote-part associée (les crée si n'existent pas).
- Pour toutes les quotes-parts non mouvementées sur une clé mouvementée, valorise l'ancien index avec le nouvel index (donc consommation = 0).
- Affiche la liste des immeubles et lots non retrouvés, ainsi que la liste des clés créées.

Si vous choisissez le 1^{er} ou le 2^{ème} format d'import, vous aurez alors la possibilité, avec Crypto, de transformer votre fichier en format « 6 colonnes » avant de procéder à un nouvel import. Cela vous permet par exemple de modifier le fichier CIS ou PROX Hydro avant de le réimporter. Pour obtenir un fichier 6 colonnes à partir d'un de ces fichiers, il vous faudra maintenir la touche « CTRL » enfoncée au moment de la validation.

Liste des écritures

La liste des écritures, accessibles via le menu comptabilité des applicatifs, vous donnent la possibilité de procéder à des recherches, des traitements, voire des extractions via des états rapides.



Les (nouveaux) principes de la liste de gestion

Plus d'écran de recherche préalable, vous arrivez directement

sur la liste

La vague a disparu, offrant plus d'espaces dans le bas de l'écran

Les menus ou boutons sont tous situés en haut de l'écran

- Le picto  indique un menu avec un choix multiple
- Le picto  indique un bouton simple

Un filtre est accessible permettant **des sous-sélections en temps réel** au fur et à mesure de votre frappe.

Précision

Un filtre n'est pas une recherche, il ne fait qu'éliminer les fiches hors demandes. Si vous effacez les éléments du filtre, la liste originale s'affiche à nouveau.

NB : n'est pas encore disponible sur toutes les listes mais sera déployé au fur et à mesure des versions 6.

Les entêtes de colonne

Chaque colonne peut être triée par ordre croissant par un simple clic sur son titre ou décroissant en cliquant à nouveau sur le titre.

L'ordre des colonnes peut être changé temporairement via le principe du « Drag and Drop » (glisser – déposer). Cela peut faciliter votre lecture..

Les menus (ou boutons) communs à toutes les listes

de gestion

Le menu Actions

Jusqu'à 6 rubriques peuvent être communes aux listes... Elles ne sont visibles qu'en fonction du contexte

Ouvrir dans une application

Tous les éléments affichés dans une liste de gestion peuvent être ouverts sur le logiciel de votre choix, à condition qu'il puisse lire un export de fiches. Il est donc conseillé de choisir un tableur (Excel ou Open office par exemples).

[Consultez l'article sur les préférences](#)

Imprimer

Toutes les commandes d'impression agissent sur la sélection courante c'est à dire les fiches noircies et les fiches seront triées en fonction des préférences de l'utilisateur. A défaut de sélection, toutes les fiches présentes à l'écran seront imprimées et l'ordre d'affichage de l'écran est respecté.

Cette commande permet d'imprimer la liste de trois façons différentes.

Fiches

Chaque fiche sélectionnée est imprimée avec toutes ses caractéristiques en pleine page. Présentation verticale, une page par fiche.

Liste

Les fiches sélectionnées sont imprimées sous forme d'une liste. Présentation horizontale.

Plus...

Cette commande ouvre un puissant logiciel intégré permettant de créer des états, des étiquettes ou des graphes personnels

Sélection

Ce menu offre plusieurs options permettant de stocker des listes pour les ré-afficher par la suite. Interrogez notre service assistance si vous désirez ne savoir plus sur ce sujet.

Trier

Trier

Donne accès à un éditeur de tri permettant des tris mono ou multi-critères, notamment quand vous désirez faire un tri d'informations qui ne sont pas indiquées dans les colonnes de la liste de gestion (tri par date de création des tiers, par exemple)

Supprimer

(non visible si vous n'est pas connecté en tant qu'administrateur)

La commande Supprimer permet la suppression définitive d'une ou plusieurs fiches sélectionnées (noircies) au travers d'une boîte de dialogue.

Cette suppression ne sera effective qu'après validation du mot de passe.

La suppression n'est possible que si les contraintes de suppression le permettent.

Aller à...

Une fonction très appréciée en termes de convivialité de LSC. Présente sur les listes de gestion, elle permet de passer d'une liste à une autre en utilisant des liens existants.

Par exemple, à partir de la liste des écritures, vous pouvez afficher les comptes liés ou les événements

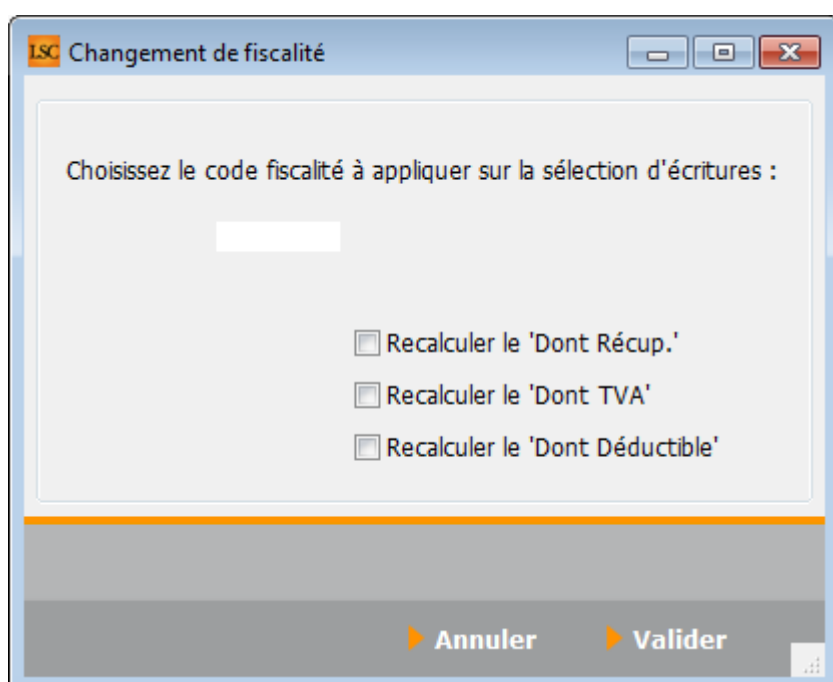
Rechercher

Cf. aide liée aux recherches sur les listes de gestion : [accès à l'aide](#)

Les menus (ou boutons) spécifiques à cette liste

Changer fiscalité

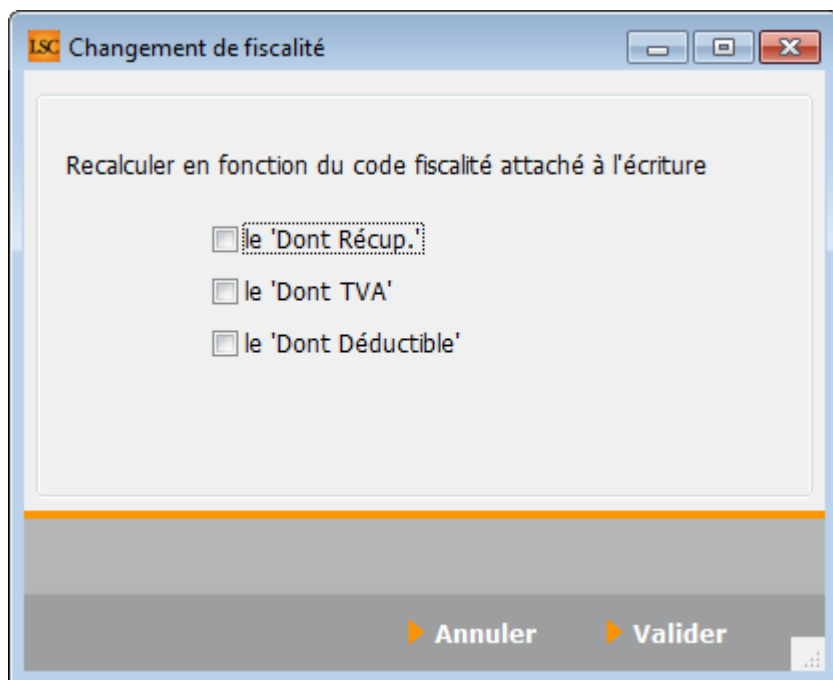
Permet, sur une sélection d'écritures, d'affecter un nouveau code fiscalité.



De plus, vous pouvez en même temps lancer un recalcul du Dont récupérable sur locataire, Dont TVA et/ou Dont déductible.

Recalculer fiscalité

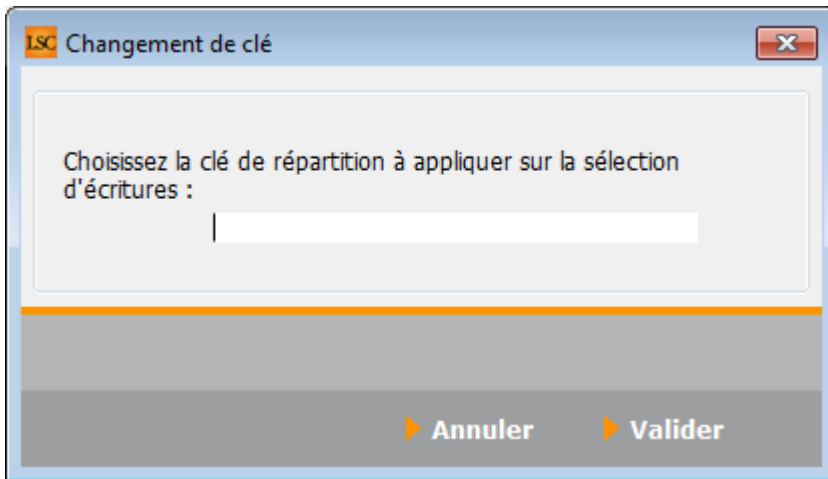
Le code fiscalité, lorsqu'il est attaché à une écriture permet de déterminer le dont récupérable, et/ou le dont TVA et/ou le dont déductible.



Cette option permet de recalculer le ou les montants « dont » par fonction des paramètres liés au code fiscalité, notamment s'ils ont changé et qu'il vous faille en tenir compte sur des écritures déjà existantes.

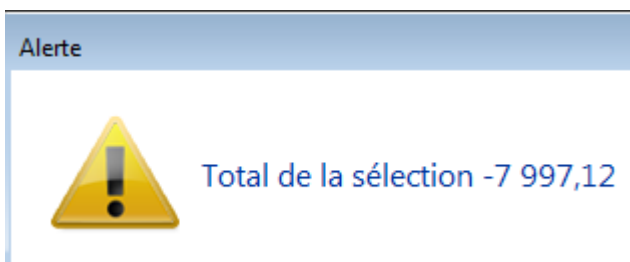
Changer clé de répartition

Après sélection d'une ou plusieurs écriture(s), vous pourrez affecter ou modifier une clé de répartition.



Calculer

Permet de calculer la balance entre les débits et les crédits d'une sélection d'écritures. Si aucune sélection n'a été faite au préalable, **LSC** donne le montant total des écritures présentes dans la liste de gestion, de la manière suivante :



Pièce comptable

Vous permet d'affecter une pièce jointe à une écriture (par exemple une facture pour une écriture d'un compte 401)

Affecter des pièces comptables

↳ Ecritures comptables

Entité	Date	Compte	Traceur	Libellé	Pièce	Débit	Credit
G001	01/01/2007	4010TIS	389	R.A.N. Facture entretien Ascenseur 20			547,21
G001	01/01/2007	4010TIS	389	R.A.N. Facture OTIS	F998		150,00
G001	01/01/2007	4110ESCHAM	389	R.A.N. solde au 31/12/2006			270,00
G001	01/01/2007	475100	389	R.A.N. solde au 31/12/2006			19 937,96
G001	01/01/2007	475200	389	R.A.N. solde au 31/12/2006			5 805,86
G001	01/01/2007	475400	389	R.A.N. solde au 31/12/2006			968,76
G001	01/01/2007	512000	389	R.A.N. du solde des écritures pointées		35 480,88	
G001	01/01/2007	81MATIGNON	389	R.A.N. Nettoyage des vitres	000157	20,00	
G001	01/01/2007	81MATIGNON	389	R.A.N. Régul Provisions/Charges	000157	176,03	
G001	01/01/2007	830100	634	DG ADRIEN LE MALIN	81ADRIENLE	500,00	
G001	01/01/2007	830000	634	DG ADRIEN LE MALIN	81ADRIENLE		500,00

↳ Pièces comptables

↳ Fermer

Nom de fichier	Date modif.	Taille
0006-PFsyndicLS.pdf	15/02/2008 15:50:03	69 Ko
0019-plaquettes_16pages.pdf	14/10/2008 10:33:44	929 Ko
0019-Plaquette_16p.pdf	17/08/2005 18:23:36	499 Ko
0042.pdf	21/12/2004 17:09:57	6 Mo
0050.PDF	04/10/2007 10:06:02	265 Ko

cf. documentation liée à la saisie comptable